

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ DE LES 6 OBRES INCLOSES EN EL PSARU 2006-2008 QUE COMPTEN ACTUALMENT AMB PROJECTE I L'ASSESSORAMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LA SEVA EXECUCIÓ.

1. Objecte del contracte

Constitueix l'objecte d'aquests plecs el contracte administratiu per a la direcció d'obres i per a l'assessorament en la contractació de l'execució de les obres, de les 6 obres següents, incloses en el primer escenari temporal del PSARU 2005 (Programa d'Aigües Residuals Urbanes de Catalunya) a la comarca del Maresme, que l'Agència Catalana de l'Aigua ha encarregat desenvolupar al Consell Comarcal del Maresme:

- a) 16011 EB i COL·LECTOR D'ARENYS DE MUNT A EDAR ARENYS DE MAR: «Projecte d'obra per a la construcció de l'Estació de Bombament i impulsió de les aigües residuals d'Arenys de Munt, Arenys de Mar i Canet de Mar»: 1.377.256,22 €
- b) 26003 AMPLIACIÓ I MODIFICACIÓ DE PROCÉS EDAR ARENYS DE MAR: 1.630.000 €
- c) 383 COL·LECTOR INTERCEPTOR DE CANET DE MAR: «Projecte constructiu de rehabilitació i millora del col·lector interceptor de Canet de Mar»: 568.966 €.
- d) 26160 CONNEXIÓ DE VEINAT CLARÀ EST AL SISTEMA DE MATARÓ: «Projecte d'obra per a la construcció del col·lector en alta del Veïnat de Clarà Est. TM Argentona»: 358.443,56 €
- e) 26189 EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORES A L'ESTACIÓ DE BOMBAMENT PRINCIPAL DE MATARÓ: «Projecte constructiu de millores a l'Estació de Bombament principal de Mataró» 841.932,42 €
- f) MILLORES A L'EB-3 I EB-5 DEL SISTEMA DE TEIÀ: «Projecte constructiu de millores a l'EB3 i EB5 del sistema de Teià» 508.621 €

2. Descripció de les tasques a executar

El contractista haurà de:

- a) Incorporar als projectes els nous requeriments que s'hagin pogut produir, inclosa la reforma dels projectes, si fos necessària.
- b) Gestió completa de les expropiacions, si s'escau, i de les afectacions.
- c) Assessorar en la contractació de l'execució de les obres:
 - Informe-proposta d'aprovació del projecte.

- Redacció del Plecs de prescripcions tècniques per a la contractació de les obres.
 - Redacció del Plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres.
 - Proposta de convocatòria del concurs i de publicació de la convocatòria.
 - Informe de valoració de les pliques que es presentin i proposta d'adjudicació.
- d) Assumir la direcció de les sis obres amb totes les seves tasques associades.

3. Preu del contracte

- 3.1. El preu tipus fixat per a la realització dels serveis de direcció de les obres i d'assessorament en la contractació de la seva execució és 95.133,95 € més IVA (un 1,8% del cost total de l'execució)
- 3.2. L'oferta dels licitadors haurà d'incloure directament en el preu l'import de l'Impost sobre el valor afegit (IVA), si bé s'haurà de detallar expressament, en la forma establerta per la Llei 37/1992, de 28 de desembre i el RD 1624/1992, de 29 de desembre.
- 3.3. L'adjudicació es farà al licitador justificadament escollit, prèvia consulta i negociació del preu.
- 3.4. El pagament es realitzarà en tres parts: la primera d'un 50% de l'import total abans de l'acabament de l'exercici 2008, la segona, d'un 30%, a l'any de l'adjudicació dels treballs i la tercera i última, del 20% restant, a l'acabament dels treballs.

4. Durada del contracte i revisió de preus

- 4.1. El termini d'execució del contracte és 24 mesos naturals, a comptar des del moment de la seva adjudicació. Es podrà perllongar si fos necessari fins l'acabament dels treballs si per raons alienes a la direcció de les obres aquestes es perllonguessin.
- 4.2. En cap cas es procedirà la revisió del preu d'adjudicació del contracte.

5. Garantia definitiva

D'acord amb el que estableix l'article 83 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), els que resultin adjudicatari del contracte hauran de constituir una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). D'acord amb l'article 84.2 de la mateixa llei, la garantia per al present contracte es constituirà mitjançant retenció en el preu. Per a la devolució de la garantia definitiva, una vegada conclòs el contracte, se seguirà l'establert als articles 90 i 283 de l'esmentada llei.

6. Capacitat per a contractar

Podran participar en aquest procediment negociat les persones naturals o jurídiques que, tenint plena capacitat jurídica i d'obrar, no es trobin en cap circumstància compresa a l'article 49 de la LCSP.

Podrà contractar-se amb unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a tal efecte, d'acord amb allò establert a l'article 48 de la LCSP.

Els participants en la licitació podran fer-ho per ells mateixos o per persona autoritzada amb poder bastant, sempre que no es trobi en cap circumstància compresa a l'article 49 de la LCSP. El representant d'una societat, civil o mercantil, haurà de justificar documentalment que està facultat per aquesta representació.

Els poders i documents acreditatius de la personalitat s'acompanyaran a la proposició bastantejats prèviament per la Secretaria de la corporació contractant.

7. Proposicions

7.1. L'adjudicació del contracte s'efectuarà per procediment negociat amb publicitat, configurat en dos fases.

7.2. La primera fase té per objecte la selecció de candidats, prèvia sol·licitud de participació d'aquests i d'acord amb els següents criteris objectius de solvència econòmica y finncera i tècnica o professional que els mateixos hauran de reunir, havent de presentar la documentació suficient per acreditar el compliment dels mateixos a través d'un o varis dels mitjans establerts als articles 64 i 67 de la LCSP:

- Declaració del volum de negocis en l'àmbit de les activitats corresponents a l'objecte del contracte dels darrers tres anys.
- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys, amb indicació de l'import, dates i beneficiaris públics o privats.
- Titulacions acadèmiques i professionals del personal responsable de l'execució del contracte

Es projecta convidar, sempre que es compleixin els criteris exigits de selecció, un nombre no inferior a tres candidats ni superior a cinc.

7.3. La segona fase té per objecte la presentació d'ofertes i l'adjudicació del contracte, que es portarà a terme d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 10 del present plec.

7.4. Per a participar en la primera fase del procediment, els candidats hauran de presentar un sobre tancat en el que hi figurarà la inscripció: "SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ EN EL PROCEDIMENT NEGOCIAT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ DE LES 6 OBRES INCLOSES EN EL PSARU 2006-2008 QUE COMPTEN ACTUALMENT AMB PROJECTE I L'ASSESSORAMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LA SEVA EXECUCIÓ" al Registre General del Consell Comarcal del Maresme (Plaça Miquel Biada 1, 08301 MATARÓ), de 9:00 a 14:00 h, en la forma que especifica la LCSP i en el termini de deu dies naturals a partir del següent al de la inserció de l'anunci de licitació. En el supòsit de presentar-se les proposicions per correus, s'estableix el mateix termini (dia i hora) assenyalat anteriorment.

7.5. El sobre haurà de contenir els següents documents:

- a)** Una sol·licitud signada pel candidat o persones que el representin redactada conforme al següent model:

El Sr. _____ amb DNI núm. _____, en nom propi o en representació de _____, amb domicili a _____ i CIF _____, segons acredita amb poder validat que acompanya, assabentat del procediment negociat convocat pel Consell Comarcal del Maresme i que té per objecte la contractació del servei de direcció de les 6 obres incloses en el PSARU 2006-2008 que compten actualment amb projecte i l'assessorament en la contractació de la seva execució, sol·licita ser admès a la licitació i convidat a presentar oferta en base als criteris objectius de solvència exigits per la primera fase.

Data i signatura del proponent

b) Declaració responsable del licitador on afirmi no trobar-se afectat per cap de les prohibicions per a contractar d'acord amb l'article 49 de la LCSP, comprenent aquesta declaració expressament la circumstància de trobar-se al corrent de pagament en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social impostes per les disposicions vigents.

c) Documents que acreditin la personalitat jurídica i la capacitat d'obrar.

- Document Nacional d'Identitat del signant.

Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, caldrà aportar:

- còpia concordada de l'escriptura de constitució de l'empresa o, en el seu cas, còpia concordada de la inscripció de la societat o entitat en els registres públics corresponents, degudament validada
- còpia concordada de la d'atorgament de poder a favor del representant
- validació dels poders com a suficients per portar a terme la contractació (la Secretaria del Consell Comarcal del Maresme fa la validació de poders). S'ha de tenir en compte que, per a l'expedició de la validació de poders per part de la Secretaria del Consell Comarcal del Maresme, s'haurà de presentar la següent documentació: Fotocòpia DNI de la persona apoderada, documentació acreditativa de la representació, carta de pagament de la taxa corresponent de l'expedició del bastanteg. En el termini màxim de cinc dies hàbils es podrà retirar el poder validat per la Secretaria.

d) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional.

7.6. El dia següent hàbil al que finalitzi el de presentació de sol·licituds de participació, la Mesa de Contractació qualificarà la documentació presentada.

Si la Mesa observés defectes o omissions subsanables en la documentació presentada, el farà públic a través d'un anunci en el Tauler d'Anuncis de la corporació al mateix temps que es comunicarà verbalment als candidats que s'interessin en horari d'atenció al públic, concedint-se un termini de tres dies hàbils per tal que els candidats corregeixin o subsanin les deficiències observades.

7.7. La Mesa de contractació, una vegada comprovada la personalitat i solvència dels sol·licitants, proposarà a l'Òrgan de contractació la selecció dels que hagin de passar a la següent fase.

Seleccionats els candidats, es convidarà als admesos a presentar les seves proposicions en el Registre General del Consell Comarcal del Maresme, de 9:00 a 14:00 h, dins del termini de quinze dies naturals a contar des del següent al de la tramesa de la invitació escrita.

Els candidats seleccionats hauran de presentar el aquest termini un únic sobre titulat: "PROPOSICIÓ PER A PRENDRE PART EN LA SEGONA FASE DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA DIRECCIÓ DE LES 6 OBRES INCLOSES EN EL PSARU 2006-2008 QUE COMPTEN ACTUALMENT AMB PROJECTE I L'ASSESSORAMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LA SEVA EXECUCIÓ".

7.8. El sobre haurà de contenir els següents documents:

a) Proposició econòmica ajustada al següent model:

El Sr. _____ amb DNI núm. _____, en nom propi o en representació de _____, amb domicili a _____ i CIF _____, segons acredita amb poder validat que acompanya, rebuda la invitació per a participar en el procediment negociat que té per objecte la contractació del servei de direcció de les 6 obres incloses en el PSARU 2006-2008 que compten actualment amb projecte i l'assessorament en la contractació de la seva execució, i assabentat dels plecs de condicions tècniques i econòmiques administratives i demés documents de l'expedient, es compromet a realitzar-lo amb estricta sujeció a les condicions citades, per la quantitat de _____ euros (en lletra).

Data i signatura del proponent

b) En el seu cas, documentació que ha de servir a la valoració dels criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 10 del present plec.

En el cas de discrepància entre l'import expressat en lletra i l'expressat en xifres, prevaldrà la quantitat que es consignï en lletra, tret que dels documents que composin la proposició es desprengui una altra cosa.

8. Mesa de contractació

Als efectes previstos a l'article 295 de la LCSP , la Mesa de Contractació estarà composta per:

- President: El President del Consell Comarcal del Maresme o conseller comarcal en qui delegui.
- Secretari: un funcionari del Consell Comarcal del Maresme.
- Vocals:
El gerent del Consell Comarcal del Maresme

El Secretari acctal. del Consell Comarcal del Maresme
L'Interventor delegat del Consell Comarcal del Maresme

9. Apertura de proposicions

- 9.1. L'acte d'apertura de proposicions es realitzarà el dia següent hàbil al que finalitzi el de presentació de proposicions, a les 12 hores en la Sala de Plens del Consell Comarcal del Maresme, constituïnt-se la Mesa de Contractació per a l'apertura.
- 9.2. En aquest acte, per la Mesa de Contractació, es farà públic el resultat de la qualificació dels documents presentats, servint de notificació a tots els efectes, especialment pel cas de subsanament de defectes materials en la documentació presentada, quan la Mesa hagi acordat concedir un termini de tres dies per aportar els mateixos, termini que començarà a partir del següent hàbil al d'apertura de proposicions econòmiques.
- 9.3. El Consell Comarcal del Maresme es reserva el dret de declarat deserta la licitació si, en la seva apreciació lliure, cap de les proposicions presentades resultés convenient als seus fins, sense que per això es pugui exigir per part del contractista indemnització.

10. Delimitació de la matèria objecte de negociació

Seran objecte de negociació:

- a) el preu a la baixa,
- b) els compromisos especials o possibles millores directament relacionades amb la prestació del servei, entre els quals es valorarà la integració i coordinació de la direcció de les obres a contractar amb l'equip ja existent al Consell Comarcal del Maresme per a la gestió de les obres del PSARU i la prestació del Servei de sanejament en alta d'aigües residuals, i
- c) el coneixement de les especificitats de la comarca pel que fa als sistemes de sanejament d'aigües residuals.

11. Adjudicació

- 11.1. Efectuada l'adjudicació provisional es requerirà a l'adjudicatari provisional per a que en el termini de quinze dies hàbils presenti la documentació justificativa de trobar-se a corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat

Social i qualsevol dels altres documents acreditatius de la seva aptitud per a contractar, així com el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva. L'adjudicació provisional es notificarà a tots els licitadors mitjançant fax o correu electrònic.

- 11.2. Per a la devolució de la garantia definitiva, un cop conclòs el contracte, s'aplicarà allò establert en els articles 90 i 283 de la LCSP.
- 11.3. No procedirà l'adjudicació definitiva del contracte al licitador que s'hagués resultat adjudicatari provisional si aquest no compleix les condicions necessàries per això.
- 11.4. El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu dins del termini de deu dies hàbils, a contar des del següent al de la recepció per l'adjudicatari definitiu de la notificació definitiva. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent al seu càrrec les corresponents despeses.
Quan, per causes imputables al contractista, no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, el Consell Comarcal del Maresme podrà acordar la resolució del mateix, així com la incautació de la garantia definitiva.

12. Formalització del contracte

En virtut de l'adjudicació definitiva, el contractista quedarà obligat a pagar l'import de quantes despeses s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris i de formalització del contracte.

13. Drets i obligacions derivats del contracte

- 13.1. L'adjudicatari està obligat a dur a terme les tasques contractades amb diligència mirant d'escurçar els terminis de les mateixes, tenint en compte que depenen d'altres factors.
- 13.2. El contractista resta obligat sota la seva responsabilitat a complir allò disposat per la normativa vigent en matèria laboral, de Seguretat Social, d'integració social de minusvàlids i de prevenció de riscos laborals i demés lleis especials. El contracte objecte d'aquesta licitació s'entén realitzat a risc i ventura pel contractista.
- 13.3. El contractista resta obligat a guardar sigil respecte les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que tingui coneixement amb ocasió del mateix.

14. Incompliments, causes de resolució del contracte i modificació del mateix

Si les obligacions derivades del contracte no fossin complides pel contractista, la Corporació està facultada per exigir el seu compliment o declarar la resolució del contracte. S'estableix un sistema de sancions per incompliment en els casos de demora en l'execució d'acord amb l'article 196.4 de la LCSP. En altres casos d'incompliment es podran imposar penalitats al contractista mitjançant la deducció en els documents de pagament.

Són causes de resolució del contracte de serveis les contingudes en els articles 206 i 284 de la LCSP.

El contracte podrà modificar-se quan concorrin les condicions establertes a l'article 202 de la LCSP.

16. Règim jurídic

En allò no previst en els Plecs de clàusules particulars administratives i tècniques, regirà la següent normativa:

- Plecs de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets, no habituals i de subministraments aprovats i publicats pel Consell Comarcal del Maresme (l'anunci d'aprovació definitiva i publicació, per referència al text publicat al BOP núm. 162, Annex 1, del 8 de juliol de 1995 (pàg. 2 a 15), s'ha publicat al BOP núm. 42, de 17 de febrer de 1996 i al DOGC núm. 2181 de 13 de març de 1996).
- Normativa recollida a la Llei 7/85 de 2 d'abril, Llei Reguladora de les Bases de Règim Local; DL 2/2003, de 28 d'abril, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i el DL 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, i per la regulació efectuada pel la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, LCSP.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts durant la vigència del contracte, corresponent al Consell Comarcal del Maresme les prerrogatives per a interpretar-lo, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els seus efectes.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ DE LES 6 OBRES INCLOSES EN EL PSARU 2006-2008 QUE COMPTEN ACTUALMENT AMB PROJECTE I L'ASSESSORAMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LA SEVA EXECUCIÓ.

1. Objecte d'aquest plec

Constitueix l'objecte d'aquest plec establir les condicions tècniques que han de regir els treballs de direcció d'obres i d'assessorament en la contractació de l'execució de les obres, de les 6 obres següents, incloses en el primer escenari temporal del PSARU 2005 (Programa d'Aigües Residuals Urbanes de Catalunya) a la comarca del Maresme, que l'Agència Catalana de l'Aigua ha encarregat desenvolupar al Consell Comarcal del Maresme proporcionant també el projecte ja redactat:

- g) 16011 EB i COL·LECTOR D'ARENYS DE MUNT A EDAR ARENYS DE MAR: «Projecte d'obra per a la construcció de l'Estació de Bombament i impulsió de les aigües residuals d'Arenys de Munt, Arenys de Mar i Canet de Mar»: 1.377.256,22 €
- h) 26003 AMPLIACIÓ I MODIFICACIÓ DE PROCÉS EDAR ARENYS DE MAR: 1.630.000 €
- i) 383 COL·LECTOR INTERCEPTOR DE CANET DE MAR: «Projecte constructiu de rehabilitació i millora del col·lector interceptor de Canet de Mar»: 568.966 €.
- j) 26160 CONNEXIÓ DE VEINAT CLARÀ EST AL SISTEMA DE MATARÓ: «Projecte d'obra per a la construcció del col·lector en alta del Veïnat de Clarà Est. TM Argentona»: 358.443,56 €
- k) 26189 EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORES A L'ESTACIÓ DE BOMBAMENT PRINCIPAL DE MATARÓ: «Projecte constructiu de millores a l'Estació de Bombamnet principal de Mataró» 841.932,42 €
- l) MILLORES A L'EB-3 I EB-5 DEL SISTEMA DE TEIÀ: «Projecte constructiu de millores a l'EB3 i EB5 del sistema de Teià» 508.621 €

2. Tasques

El contractista haurà de:

- e) Incorporar als projectes els nous requeriments que s'hagin pogut produir, inclosa la reforma dels projectes, si fos necessària.
- f) Gestió completa de les expropiacions, si s'escau, i de les afectacions.
- g) Assessorar en la contractació de l'execució de les obres:

- Informe-proposta d'aprovació del projecte.
 - Redacció del Plecs de prescripcions tècniques per a la contractació de les obres.
 - Redacció del Plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres.
 - Proposta de convocatòria del concurs i de publicació de la convocatòria.
 - Informe de valoració de les pliques que es presentin i proposta d'adjudicació.
- h) Assumir la direcció de les sis obres amb totes les seves tasques associades.

3. Característiques/condicions del professional o empresa contractat (titulació)

- El contractista haurà de ser una/es persona/es física/ques, o una empresa que la/les pugui proporcionar, capacitada/es per la seva titulació a realitzar les tasques objecte de contractació dins de l'àmbit de l'enginyeria civil.
- Caldrà que compti amb un coneixement del funcionament actual dels sistemes de sanejament d'aigües residuals urbanes de la comarca.
- Disposada a integrar-se en l'actual estructura del Consell Comarcal del Maresme per treballar en equip amb les persones adscrites a la prestació del Servei de sanejament d'aigües residuals urbanes.

4. Productes a obtenir

L'encàrrec haurà de contenir, al menys, els productes següents:

- La contractació efectiva de les empreses executores de les obres.
- L'execució efectiva de les obres i la seva certificació.

5. Condicions de desenvolupament dels treballs i termini

El Consell Comarcal del Maresme assumeix l'encàrrec de l'Agència Catalana de l'Aigua d'execució d'aquestes obres del PSARU en qualitat d'administració actuant en matèria de sanejament en el territori. Se cerca, per una banda, l'adaptació d'aquests projectes a la realitat del territori i, per una altra banda, l'agilitació dels processos de coordinació i mediació entre els diferents agents implicats. Ambdós objectius són possibles pel coneixement i proximitat de la Corporació contractant al territori.

- L'adjudicatari ha de vetllar per la coordinació amb tots els agents implicats (ajuntaments, propietaris afectats, altres administracions implicades, contractistes d'obres, etc.) per assolir el valor afegit que es busca encarregant les obres a una administració més propera al territori.
- Pel mateix, l'adjudicatari proposarà la revisió d'aquells aspectes del projecte que suposin una millora sobre el seu plantejament inicial.
- La supervisió, seguiment i control del resultat dels treballs correspondrà al Consell Comarcal del Maresme, en la figura del seu gerent i el coordinador de l'Àrea de Territori i Medi Ambient. Per al seguiment i control dels treballs es realitzaran reunions periòdiques, entre el responsable designat pel Consell Comarcal del Maresme i l'adjudicatari
- També es mantindran reunions periòdiques amb l'Agència Catalana de l'Aigua en el termes que estableix l'encàrrec d'execució de les obres del PSARU.
- L'adjudicatari no podrà realitzar subcontractacions.
- Termini orientatiu: al final de l'exercici 2008 han d'estar presentades a licitació 5 de les obres (totes, tret de l'obra b) que està pendent del lliurament per part de l'ACA del projecte constructiu encarregat a tercers). La finalització dels treballs de direcció d'obra s'estima en 24 mesos a partir de la contractació.

