
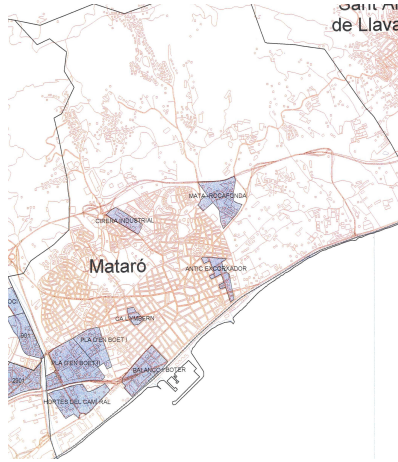


BALANÇ I BOTER

Localització		Situació							
<p>Mapa comarca</p>  <p>Maresme</p> <p>Mapa del terme municipal</p>  <p>Mapa polígon industrial</p> <p>Distàncies</p> <table border="1"> <tr> <td>Mataró</td> <td>0 (Km)</td> </tr> <tr> <td>Barcelona</td> <td>32 (Km)</td> </tr> <tr> <td>Girona</td> <td>72 (Km)</td> </tr> </table>		Mataró	0 (Km)	Barcelona	32 (Km)	Girona	72 (Km)	<p>Municipi</p> <p>Carretera</p> <p>Adreça</p> <p>Codi Postal</p> <p>Telèfon</p> <p>Fax</p> <p>e-mail</p> <p>Localització</p>	<p>MATARÓ</p> <p>08301</p> <p>Situat a la part sud del centre de la ciutat</p>
		Mataró	0 (Km)						
		Barcelona	32 (Km)						
		Girona	72 (Km)						
		Característiques tècniques							
		Superfície total	267.902 m ²						
		Superfície de sòl industrial	% del total o m ²						
Sòl ocupat	% del total o m ²								
Volum construït	m ³								
Nº de parcel·les									
Superfície mínima de parcel·la	250m ² (Clau 2a)								
Coefficient edificabilitat parcel·la	2 m ² sostre/m ² sòl								
Usos admesos	<p>Zona d'indústria urbana entre mitgeres. Clau 2a</p> <p>Zona de gran indústria urbana. Clau 2b</p> <p><u>Zona d'indústria urbana entre mitgeres. Clau 2a</u></p> <p>Comerç mitjà i gran (2), Oficines i serveis, restauració, recreatiu (3), Magatzems, Indústria I i II, educatiu, assistencial, sanitari, socio-cultural, esportiu, administratiu, serveis tècnics, estacionament i aparcament.</p> <p>(2) Es consideren compatibles els destinats a la venda al detall de maquinària, elements auxiliars a la indústria i en general aquells productes que per les seves dimensions o naturalesa precisen de grans superfícies (vehicles, mobiliari, piscines...) i la venda a l'engròs excepte del sector alimentari.</p> <p><u>Zona de gran indústria urbana. Clau 2b</u></p> <p>Comprèn sòls industrials</p>								

Imatges del polígon

(IMATGES POLÍGON)

Empreses instal·lades

ACABADOS Y APRESTOS MATEX SL
ACORDIFICACIONES SL
ACOSMA REBASVIS SA
ACONTEBERNO,ILDEFONSO
ALGODON DIFUSION S.L.,
ALBA DISTRIBUCION,SA.
ALCANTARAL DISSEISS SL
ALTA INDUSTRIA SANITARIA INTERN.
ALVARO GARCIA ANGEL
ALVARO GARCIA ANGEL MATARO
ALVARO GARCIA ANGEL PLAN 60 SL
ALVARO GARCIA ANGEL RARDO
ALVARO GARCIA ANGEL EXPERIENCE SL
ALVARO GARCIA ANGEL DUBTE,ANA
ALVARO GARCIA ANGEL
ALVARO GARCIA ANGEL TURISME MA
ALVARO GARCIA ANGEL SA SL
ALVARO GARCIA ANGEL SERVICE SL
ALVARO GARCIA ANGEL, S.C.P.
ALVARO GARCIA ANGEL SAL
ALVARO GARCIA ANGEL TEX-SL
ALVARO GARCIA ANGEL
ALVARO GARCIA ANGEL SA
ALVARO GARCIA ANGEL HERMANOS CAMPOS SL
ALVARO GARCIA ANGEL, SL
ALVARO GARCIA ANGEL THIFANY SL
ALVARO GARCIA ANGEL COLORIDAS SL
ALVARO GARCIA ANGEL SL
ALVARO GARCIA ANGEL JOAN
ALVARO GARCIA ANGEL SA
ALVARO GARCIA ANGEL SA
ALVARO GARCIA ANGEL DE PUNTO, SL.
ALVARO GARCIA ANGEL JOSE
ALVARO GARCIA ANGEL ALBAN, SL.
ALVARO GARCIA ANGEL SA
ALVARO GARCIA ANGEL SERVICIO MATARO SL

dintre del nucli urbà consolidat.
Mentre no es redactin els PERI es considerarà parcel·la mínima l'existent.
Les condicions d'edificació, fins que no es redacti el PERI s'ajustaran a les que s'assenyalen per a la zona 2a. Igualment per les condicions d'ús.

Preu mitjà parcel·la

Principals activitats econòmiques

Nº d'empreses actives	136
Principals activitats (*):	
1) TÈXTEL	76% empreses
2) MAQUINÀRIA I METALL	8% empreses
3) ARTS GRÀFIQUES	5% empreses

(*) Activitats: Agroalimentària; Automoció; Calçat; Construcció; Distribució; Electricitat i electrònica; Fusteria i fabricació de mobles; Hostaleria; Metal·lúrgia; Papereria i arts gràfiques; Química i plàstics; Serveis empresarials; Tèxtil; TIC; Transport i comunicació; Altres indústries

Dades urbanístiques

Any constitució polígon Ja figura a l'antic PGO aprovat definitivament el 25 de febrer de 1977

Organisme promotor

Pla parcial

SÍ NO

Data aprovació definitiva pla parcial

15 de desembre de 1988

Projectes d'urbanització

Sistema de gestió

Compensació
Projecte de Compensació de la UA-Balancó i Boter
Modificació PGOM àmbit Iveco-Renfe, segona aprovació inicial 7 de juliol de 2005

Observacions

Subministraments i Abocaments

Aigua potable	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Dipòsit d'aigua	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Duresa aigua	
pH aigua	
Gas	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Subministrament elèctric – tipus	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Potència	
Voltatge	
Xarxa sanejaments	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Punt d'abocament	
Depuradora	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

Comunicacions

FASHION EUROPE SL	Xarxa telefònica	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
FENIX DUPLICACIONES SL	Banda ampla	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
FERROS MAGRE S.L.	Ferrocarril més proper – distància	0,15 (Km)
FIEX CONTROL SL	Aeroport – distància	43 (Km)
FILGOM S.L.	Port – distància	0,15 (Km) Mataró 34 (Km) Barcelona
G DE PUNT VICTRIX	Transport públic – freqüència	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
G DE PUNTO TREISS SL	Valoració general i infraestructures	
GALPAN 2002 SL	Descripció del conjunt:	
GARRIDO*CASADO,ANGEL	Accessibilitat viària:	Des de N-II
GENERAL FAST SERVICE COMPANY SA	Urbanització:	SI Xarxes soterrades Calçada 7m Vorera 1'5m
GENEROS DE PUNTO TEXPLAN 60 SL	Paviment:	Asfalt/ Panot
GERMANS MANTE SL	Vorada:	T-3 formigó
GLOBAL CHILLAGE EXPERIENCE SL	Senyalització carrers:	
GONZALEZ*DUARTE,ANA	Guals:	
GOYPUNT SL	Enllumenat:	Correcte
GREMI HOSTELER.-TURISME MA	Estacionament:	
GRUPO MIL-ATZAVARA SL	Recollida residus:	Equiparat a casc urbà Es prevén fer com a polígon industrial (2d/ setm) o segons necessitats
HIJO J.BASSOLS S.A.		
ILTESA S.A.		
ILURO AUTO MARESME SAL		
ILURO DUPLICACIONES SL		
IÑÁÑEZ MODA ESTILO SL		
INDUSTRIAS CAÑAMAS S.A		
INTERNATIONAL CLORHING KNITS SA		
IVECO BUS SL		
JAPI TEXTIL SL		
JBP SA		
LAS RESINAS COLORIDAS SL		
LOIPAL ASSESSORIA SL		
MAAS,THOMAS		
MALERBA IBERICA TEXTIL SA		
MANDALAY SYSTEMS, S.L.		
MANIDEC SIGLO XXI SLL		
MANIGAN S.L.		
MAQUINAS TEXTILES MAYER SL		
MAS*ESQUERRA,LLUIS MARIA		
MATARO CAR SA		
MATARO MOVIL SA		
MATEO*CARO,JOSE		
MAVA MOTOR SL		
MECANITZATS 2000 SL		
MEGAPUNT SL		
MICRO BIS MULTIMEDIA, SLL		
MIGUEL NOGUERAS,SL.		
MODA HOY SL		
NEUMATICOS MAYO SA		
NEW SOCK'S SL		
ORTEGA Y PLANAS S.A.		
OSTI,REMO		
PACO DE*CLEMENTE,MARAVILLAS		
PECHARROMAN*LOPEZ,CARLOS		
PEDAMAJO, SCP		
PEREZ MORANT MORANT SL		
PLANETA CHASIS,S.L.		
POSH BARCELONA SL		
PRATGINE S.A.		

PROHIMA INTERNACIONAL S.A.
PUNT FORT CALCETERIA SCCL
QTT EXPORTACION,S.L.
QUALITAT TECNICA TEXTIL SL
QUART TEXTIL,SL.
RAY EVANS SA
REDONDO*RODRIGUEZ,JOSE
REINA*PLAZA,JOSEFINA
RESTAURANT L'ARQUERA SL
RETSELA SL
RICERTEX SL
ROGALO S.A.
ROMARESME CONCESIONARI SA
ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS SL
ROULOTTE CENTER ACCESOIRES SL
SALVADOR ESTAPE SA
SANCHEZ*GUIRADO,ENCARNACION
SELECCION EXPRES SL
SERVILIMP SCCL
SHOES GESTION SA
SOL 5 ESTRELLAS, S.L.
SOLER*MADERA,JOAN JOSEP
SOTRET SL ORGANITZACIO I SISTEMES
SUIM WEAR SL
TALLERS RONDA 2 EXTERIOR SL
TALLERS TUXANS SL
TECNOLOGIA TEXTIL S.A.
TEJIDOS DALYTEX SL
TEXMODA R.C. SL
TEXTIL VALSAN SL
TORIBIO*RAMOS,ELOY
UNIPUNT SL
UNIX SA
UTILITAS SL
VICAM STIL, S.L.
VIVASOL TANNING SL
YE,JUN
YLLA 1878 SL

