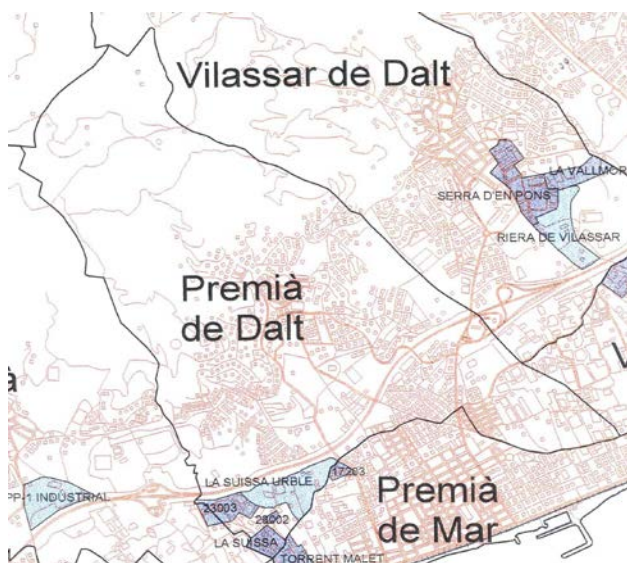


Localització

Mapa comarca



Mapa del terme municipal



Mapa Polígon industrial

POLÍGON INDUSTRIAL MONTSENY

Situació

| | |
|--------------|--|
| Municipi | Premià de Dalt |
| Carretera | Entre la BV-5024 i la BV-5023 i per sota la C-32 |
| Adreça | Carrers que el formen: Carrer del Montseny i Ctra. de l'Enllaç |
| Codi Postal | .08338 |
| Telèfon | |
| Fax | |
| e-mail | |
| Localització | Limita al NO amb l'autopista C-32. Limita al SE amb el carrer del Montseny. Limita al NE amb la Carretera de l'Enllaç. |

Característiques tècniques

| | |
|--------------------------------------|--|
| Superfície total | 9.988 m ² |
| Superfície de sòl industrial | 78,95 % del total ó 7.895 m ² |
| Sòl ocupat | |
| Volum construït | altura reguladora: 14a: 8'00 m (PB+1) |
| Nº de parcel·les | 1 unitat amb 18 subunitats |
| Superfície mínima de parcel·la | - |
| Coefficient edificabilitat parcel·la | 2'00 m ² sostre / m ² sòl |
| Usos admesos | Ús industrial en les categories primera, segona, tercera, de serveis i d'instal·lacions auxiliars o complementaris |
| Preu mitjà parcel·la | 510,86€ m ² de sostre |

Principals activitats econòmiques

| | |
|----------------------------|--|
| Nº d'empreses actives | 13 |
| Principals activitats (*): | |
| 1)TÈXTEL | |
| 2)CONSTRUCCIÓ | 1- (Venda de sanitaris) |
| 3)METAL·LÚRGIA | 2- (serralleria de ferro i alumini, mecanització peces d'acer) |
| 4) ALTRES INDÚSTRIES | 5- (reformes i automatismes, mecanització control numèric, operadora de màquines recreatives, aire condicionat i calefacció, instal·lacions automòbil) |
| 5) ALTRES | 5- (rentat vehicles-venda de pintures-venda complements roba- taller mecànic-taller de xapa i pintura) |

(*) Activitats: Agroalimentària; Automoció; Calçat; Construcció; Distribució; Electricitat i electrònica; Fusteria i fabricació de mobles; Hostaleria; Metal·lúrgia; Papereria i arts gràfiques; Química i plàstics; Serveis empresarials; Tèxtil; TIC; Transport i comunicació; Altres indústries

Dades urbanístiques

| | |
|---------------------------------------|------------|
| Any constitució polígon | |
| Organisme promotor | Ajuntament |
| Pla parcial | NO (PERI) |
| Data aprovació definitiva pla parcial | 06/05/1992 |

Distàncies
Mataró (11 Km)
Barcelona (25 km)
Girona (88 km)

Imatges del polígon



Empreses instal·lades

CEFAL SL-KUWADRO SL- LAS RESINAS COLORIDAS SL- MJ PREMIÀ DE DALT-MANSER INSTALACIONES Y SERVICIOS, MECÀNICA CRESPI, MECANICA CREYBES, RECREATIVOS CABALLERO, SANITARIS MARESME SL, ARC MARESME SL, SITEC SPRAY, SL-TALLERES CRISMAN-TALLERS COMNOU SL

Projectes d'urbanització Dins del PERI
Sistema de gestió
Observacions

Subministraments i Abocaments

Aigua potable SI
Dipòsit d'aigua NO
Duresa d'aigua
Ph aigua
Gas SI
Subministrament elèctric - tipus SI
Potència
Voltatge
Xarxa sanejaments SI
Punt d'abocament NO
Depuradora NO

Comunicacions

Xarxa telefònica SI
Banda ampla NO
Ferrocarril més proper - distància 1,5 (km) Premià de Mar
Aeroport - distància 36 (km) Barcelona
Port - distància 27 (km) Barcelona
Transport públic - freqüència SI
Cada 30 minuts

Valoració general i infraestructures

Descripció del conjunt: Suficient
Accessibilitat viària: Des de l'exterior-suficient. Interna-suficient
Urbanització: Suficient
Paviment: Suficient
Vorada: Suficient
Senyalització carrers: SI
Guals: SI
Enllumenat: Insuficient
Estacionament: Insuficient
Recollida residus: Responsabilitat a càrrec de cadascuna de les empreses