

**PLEC DE CLÀUSULES DEL CONTRACTE D'OBRES I INSTAL·LACIONS PER LA "REFORMA DE LA PLANTA BAIXA DE L'EUM PER LA IMPLANTACIÓ DEL MARESME CENTRE DE NEGOCIS"**

1a.- Definició del contracte.- Execució del projecte d'obres i instal·lacions ordinària de "Reforma de la planta baixa de l'EUM per la implantació del Maresme Centre de Negocis".

Es consideraran documents contractuals, en qualsevol cas, la Memòria, el pressupost de l'obra, els plànols, el plec de condicions tècniques i el quadre de preus així com el programa de treball quan, d'acord amb el que preveu el Plec de Clàusules Administratives Generals, s'incorpori al projecte.

2a.- La licitació i execució del contracte es regirà, a més a més de la normativa legal aplicable i d'aquest plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de Clàusules Administratives Generals d'aplicació als contractes d'execució d'obres i instal·lacions, aprovat per la Corporació (l'anunci d'aprovació definitiva i publicació per referència al text publicat al COP núm. 262, annex 1, de 8 de juliol de 1995, pàgs. 2 a 8, s'ha publicat al BOP núm. 92m de 17 de febrer de 1996 i als DOGC núm. 2181 de 13 de març de 1996), en tot allò que no estigui derogat.

3a.- El tipus o preu, base de la contractació, és la quantitat de TRES-CENTS VUIT MIL CINQUENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (308.524,60 €) IVA inclòs, i les ofertes que presentin els empresaris no superaran l'esmentada quantitat.

El pressupost s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'obra i instal·lació i porta implícit tots els conceptes que figuren en la Clàusula 7 en relació amb la 10 del Plec de Clàusules Administratives Generals, aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions del Consell Comarcal del Maresme.

S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està inclòs, no sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, que tanmateix serà repercutit com a partida independent.

4a.- La quantia de la garantia definitiva serà l'equivalent al 4% del pressupost total del Contracte, entenent per tal el que la Corporació hagi assenyalat com a base de la licitació.

L'import de la garantia provisional serà l'equivalent al 2% del pressupost total de l'obra, és a dir, la quantitat de 6.170,49 €.

Les esmentades garanties es podran constituir en metàl·lic, valors públics o privats en les condicions legalment establertes, mitjançant Aval Bancari o assegurança de caució. Els avals hauran de ser autoritzats per apoderat de l'entitat avalant que tingui poder suficient per a obligar-la plenament.

5a.- La forma d'adjudicació serà mitjançant el sistema de concurs, per procediment obert.

6a.- La documentació a presentar serà:

**SOBRE NÚM. 1-** Portarà la menció "Documentació administrativa" per al concurs públic de l'execució del projecte d'obra i instal·lacions "Reforma de la planta baixa de l'EUM per la implantació del Maresme Centre de Negocis", amb la signatura del licitador o persona que el representi, i haurà de contenir la següent documentació:

1.- Aquella que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant D.N.I. o document que el substitueixi. Quan el licitador no actua en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, poder notarial per representar a la persona o entitat, i si s'escau, l'escriptura de constitució de la societat. El poder haurà d'estar inscrit al Registre Mercantil i validat per la Secretaria de la Corporació.

2.- Certificat de la Classificació del contractista licitant i el certificat de qualificació expedit per la Conselleria d'Indústria de la Generalitat, si fos procedent, o en el cas, justificants de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional de l'empresa.

3.- Document acreditatiu d'haver constituït de la garantia provisional.

4.- Certificat de la Delegació d'Hisenda, en que consti que ha presentat les declaracions tributàries exigides pel Reial Decret 2528/1986 de 18 de novembre.

5.- Certificat del Ministeri de Treball i Seguretat Social, acreditatiu d'estar al corrent de les obligacions envers la Seguretat Social.

6.- Per les empreses estrangeres la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin derivar-se del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

SOBRE NÚM. 2- El qual portarà la menció "Proposició econòmica per al concurs públic de l'execució del projecte d'obra i instal·lacions "Reforma de la planta baixa de l'EUM per la implantació del Maresme Centre de Negocis", amb la signatura del licitador o persona que el representi:, que contindrà l'oferta econòmica, de conformitat amb el següent model:

"En .....domiciliat a ..... carrer ..... núm. ...., amb D.N.I. núm. .... major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa ..... amb domicili a ..... carrer ..... núm. ....), una vegada assabentat de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació de l'execució del projecte d'obra i instal·lacions "Reforma de la planta baixa de l'EUM per la implantació del Maresme Centre de Negocis", es compromet a realitzar-les amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars, i Generals aplicables als contractes d'obres del Consell Comarcal del Maresme, per la quantitat de ..... euros, (en lletres i xifres). (En dita quantitat s'inclou l'Impost sobre el Valor Afegit).

Així mateix, el licitador declara sota la seva responsabilitat que reuneix totes i cada una de les condicions exigides per contractar amb l'administració, i no està incurs en cap prohibició per a contractar, conforme als articles 15 a 20 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RDL 2/2000, de 16 de juny).

Lloc, data i signatura del licitador."

SOBRE NÚM. 3- Portarà la menció "Referències Tècniques", que contindrà:

- Documentació acreditativa de les condicions establertes en el plec de condicions tècniques o la documentació exigida en el de condicions administratives d'acord amb els criteris objectius "Oferta Tècnica" establert en la clàusula 11 d'aquest plec.
- Documentació relativa i/o acreditativa de les millores relatives a les solucions tècniques o baixa en el termini d'execució proposades pel licitador, d'acord amb els criteris objectius "Menor termini d'execució" establert en en la clàusula 11 d'aquest plec.

7a.- La quantitat per la que s'adjudiqui l'obra es farà efectiva amb càrrec a la partida 203.551.62000 del Pressupost del Consell Comarcal del Maresme de 2006.

8a.- Les obres deuran començar amb l'Acta de Comprovació del Replanteig, i deuran concloure en el termini de 6 mesos. El termini de garantia serà d'un any a comptar de la data en que sigui formalitzada la recepció.

9a.- Revisió de preus: No procedeix per tractar-se d'un contracte amb una execució prevista inferior a l'any, als efectes previstos a l'article 103.1 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

10a.- Criteris objectius que han de servir de base per a l'adjudicació. Als efectes previstos a l'article 86 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'estableixen els següents criteris objectius que han de servir de base a l'adjudicació:

- |                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| - Preu ofertat a la baixa  | Fins a 50 punts |
| - Oferta tècnica           | Fins a 30 punts |
| - Menor termini d'execució | Fins a 20 punts |

Pel que fa a l'oferta tècnica es puntuarà tenint en compte:

- ✓ El programa de treball.
- ✓ Els mitjans humans i materials posats per l'empresa a disposició de l'obra.
- ✓ Experiència de l'empresa en treballs similars, els últims 5 anys.
- ✓ Millores tècniques en el projecte.

11a.- Classificació del contractista.

D'acord amb el plec de clàusules tècniques la classificació del contractista és la següent:

Grup: C	Subgrup: 4	Categoria: c
Grup: C	Subgrup: 9	Categoria: c
Grup: I	Subgrup: 9	Categoria: c

12a.- El cost dels anuncis de la present licitació i adjudicació en els Diaris oficials anirà a càrrec de l'adjudicatari.

13a.- Anirà a càrrec de l'adjudicatari l'adquisició i instal·lació a l'obra del cartell o cartells anunciadors de les obres que siguin exigibles d'acord amb les prescripcions de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

14a. Presentació de proposicions.- Durant els 26 dies naturals següents a la darrera de les publicacions que de l'anunci de licitació se'n faci (al BOP de la província de Barcelona o al DOGC), al Registre General de la Corporació, Plaça Miquel Biada, nº 1 de Mataró (Barcelona), en horari de 9 a 14 hores.

15a. Mesa de contractació

La Mesa de Contractació està integrada d'aquesta manera:

President:	El President del Consell Comarcal del Maresme, o persona en qui delegui.
Vocals:	El Gerent del Consell Comarcal del Maresme, o persona en qui delegui. El Coordinador de Promoció Econòmica i Cooperació Local del Consell Comarcal del Maresme. La Tècnica responsable del servei de societat de la informació del Consell Comarcal del Maresme. L'arquitecta redactora del projecte d'obra.
Secretari:	El Secretari del Consell Comarcal del Maresme, o persona en qui delegui.

16a.- Obertura de proposicions.- Tindrà lloc a les 13 hores del cinquè dia hàbil següent a la conclusió del termini per a la presentació de proposicions, a excepció que es rebi via fax durant el darrer dia de recepció d'ofertes l'anunci per part d'un licitador d'haver donat curs a la seva oferta per correu administratiu als efectes previstos a l'article 80.4 del Reglament Geneal de la Llei de Contracte de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Mataró, gener de 2006.