

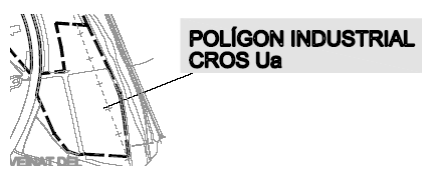


## POLÍGON EL CROS INDUSTRIAL UNITAT A

Localització		Situació																							
<p><b>Mapa comarca</b></p>  <p style="text-align: right;">Maresme</p>		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td><b>Municipi</b></td><td>ARGENTONA</td></tr> <tr><td><b>Carretera</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Adreça</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Codi Postal</b></td><td>08310</td></tr> <tr><td><b>Telèfon</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Fax</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>e-mail</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Localització</b></td><td>Situat al sud del municipi d'Argentona, limita a l'Oest amb el municipi de Mataró i al sud-est amb el de Cabrera de Mar</td></tr> </table>		<b>Municipi</b>	ARGENTONA	<b>Carretera</b>		<b>Adreça</b>		<b>Codi Postal</b>	08310	<b>Telèfon</b>		<b>Fax</b>		<b>e-mail</b>		<b>Localització</b>	Situat al sud del municipi d'Argentona, limita a l'Oest amb el municipi de Mataró i al sud-est amb el de Cabrera de Mar						
<b>Municipi</b>	ARGENTONA																								
<b>Carretera</b>																									
<b>Adreça</b>																									
<b>Codi Postal</b>	08310																								
<b>Telèfon</b>																									
<b>Fax</b>																									
<b>e-mail</b>																									
<b>Localització</b>	Situat al sud del municipi d'Argentona, limita a l'Oest amb el municipi de Mataró i al sud-est amb el de Cabrera de Mar																								
<p><b>Mapa del terme municipal</b></p> 		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #4b0082; color: white;"> <th colspan="2" style="text-align: center;">Característiques tècniques</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td><b>Superfície total</b></td><td>94.556,76 m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><b>Superfície de sòl industrial</b></td><td>76.963 m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><b>Sòl ocupat</b></td><td>100 % del total</td></tr> <tr><td><b>Volum construït</b></td><td>m<sup>3</sup></td></tr> <tr><td><b>Nº de parcel·les</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Superfície mínima de parcel·la</b></td><td>3.000 m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><b>Coefficient edificabilitat parcel·la</b></td><td>1 m<sup>2</sup>sostre/m<sup>2</sup>sòl</td></tr> <tr><td><b>Usos admesos</b></td><td>Oficines al servei de les instal·lacions industrials; Esportiu; Industrial en la categoria 3<sup>a</sup>, situació 5; Habitatge vinculat al servei de l'indústria</td></tr> <tr><td><b>Preu mitjà parcel·la</b></td><td></td></tr> </tbody> </table>		Característiques tècniques		<b>Superfície total</b>	94.556,76 m <sup>2</sup>	<b>Superfície de sòl industrial</b>	76.963 m <sup>2</sup>	<b>Sòl ocupat</b>	100 % del total	<b>Volum construït</b>	m <sup>3</sup>	<b>Nº de parcel·les</b>		<b>Superfície mínima de parcel·la</b>	3.000 m <sup>2</sup>	<b>Coefficient edificabilitat parcel·la</b>	1 m <sup>2</sup> sostre/m <sup>2</sup> sòl	<b>Usos admesos</b>	Oficines al servei de les instal·lacions industrials; Esportiu; Industrial en la categoria 3 <sup>a</sup> , situació 5; Habitatge vinculat al servei de l'indústria	<b>Preu mitjà parcel·la</b>			
Característiques tècniques																									
<b>Superfície total</b>	94.556,76 m <sup>2</sup>																								
<b>Superfície de sòl industrial</b>	76.963 m <sup>2</sup>																								
<b>Sòl ocupat</b>	100 % del total																								
<b>Volum construït</b>	m <sup>3</sup>																								
<b>Nº de parcel·les</b>																									
<b>Superfície mínima de parcel·la</b>	3.000 m <sup>2</sup>																								
<b>Coefficient edificabilitat parcel·la</b>	1 m <sup>2</sup> sostre/m <sup>2</sup> sòl																								
<b>Usos admesos</b>	Oficines al servei de les instal·lacions industrials; Esportiu; Industrial en la categoria 3 <sup>a</sup> , situació 5; Habitatge vinculat al servei de l'indústria																								
<b>Preu mitjà parcel·la</b>																									
<p><b>Mapa polígon industrial</b></p> 		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #4b0082; color: white;"> <th colspan="2" style="text-align: center;">Principals activitats econòmiques</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td><b>Nº d'empreses actives</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Principals activitats (*):</b></td><td></td></tr> <tr><td>1).....</td><td>% empreses</td></tr> <tr><td>2).....</td><td>% empreses</td></tr> <tr><td>3).....</td><td>% empreses</td></tr> </tbody> </table> <p>(*): Activitats: Agroalimentària; Automoció; Calçat; Construcció; Distribució; Electricitat i electrònica; Fusteria i fabricació de mobles; Hostaleria; Metal·lúrgia; Papereria i arts gràfiques; Química i plàstics; Serveis empresarials; Tèxtil; TIC; Transport i comunicació; Altres indústries</p>		Principals activitats econòmiques		<b>Nº d'empreses actives</b>		<b>Principals activitats (*):</b>		1).....	% empreses	2).....	% empreses	3).....	% empreses										
Principals activitats econòmiques																									
<b>Nº d'empreses actives</b>																									
<b>Principals activitats (*):</b>																									
1).....	% empreses																								
2).....	% empreses																								
3).....	% empreses																								
<p><b>Distàncies</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td><b>Mataró</b></td><td>6 (Km)</td></tr> <tr><td><b>Barcelona</b></td><td>33 (Km)</td></tr> <tr><td><b>Girona</b></td><td>77 (Km)</td></tr> </table>		<b>Mataró</b>	6 (Km)	<b>Barcelona</b>	33 (Km)	<b>Girona</b>	77 (Km)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #4b0082; color: white;"> <th colspan="2" style="text-align: center;">Dades urbanístiques</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td><b>Any constitució polígon</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Organisme promotor</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Pla parcial</b></td><td>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><b>Data aprovació definitiva pla parcial</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Projectes d'urbanització</b></td><td>SI</td></tr> <tr><td><b>Sistema de gestió</b></td><td></td></tr> <tr><td><b>Observacions</b></td><td></td></tr> </tbody> </table>		Dades urbanístiques		<b>Any constitució polígon</b>		<b>Organisme promotor</b>		<b>Pla parcial</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Data aprovació definitiva pla parcial</b>		<b>Projectes d'urbanització</b>	SI	<b>Sistema de gestió</b>		<b>Observacions</b>	
<b>Mataró</b>	6 (Km)																								
<b>Barcelona</b>	33 (Km)																								
<b>Girona</b>	77 (Km)																								
Dades urbanístiques																									
<b>Any constitució polígon</b>																									
<b>Organisme promotor</b>																									
<b>Pla parcial</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>																								
<b>Data aprovació definitiva pla parcial</b>																									
<b>Projectes d'urbanització</b>	SI																								
<b>Sistema de gestió</b>																									
<b>Observacions</b>																									
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #4b0082; color: white;"> <th colspan="2" style="text-align: center;">Subministraments i Abocaments</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td><b>Aigua potable</b></td><td>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PROJECTE</td></tr> <tr><td><b>Dipòsit d'aigua</b></td><td>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></td></tr> </tbody> </table>		Subministraments i Abocaments		<b>Aigua potable</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PROJECTE	<b>Dipòsit d'aigua</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>																
Subministraments i Abocaments																									
<b>Aigua potable</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PROJECTE																								
<b>Dipòsit d'aigua</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>																								

(IMATGES POLÍGON)	<b>Imatges del polígon</b>	<b>Duresa aigua</b>	
		<b>pH aigua</b>	
		<b>Gas</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
		<b>Subministrament elèctric – tipus</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PROJECTE
		<b>Potència</b>	
		<b>Voltatge</b>	
		<b>Xarxa sanejaments</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PROJECTE
		<b>Punt d'abocament</b>	
		<b>Depuradora</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
		<b>Comunicacions</b>	
		<b>Xarxa telefònica</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PROJECTE
		<b>Banda ampla</b>	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	<b>Empreses instal·lades</b>	<b>Valoració general i infraestructures</b>	
	<b>Descripció del conjunt:</b>	Pendent de fer les obres d'urbanització	
	<b>Accessibilitat viària:</b>		
	<b>Urbanització:</b>	Pendent de fer	
	<b>Paviment:</b>	Pendent de fer	
	<b>Vorada:</b>	Pendent de fer	
	<b>Senyalització carrers:</b>	Pendent de fer	
	<b>Guals:</b>		
	<b>Enllumenat:</b>		
	<b>Estacionament:</b>		
	<b>Recollida residus:</b>		